

SON AU § 119 Remiss. Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2029

Ärendenummer: SON 2025/311

Arbetsutskottets förslag till socialnämnden

Socialnämnden godkänner yttrandet avseende Remiss. Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2029 och sänder det vidare till regionstyrelsen

Sammanfattning

Regionstyrelseförvaltningen har skickat en remiss till nämnderna inom Region Gotland avseende förslag till ny handlingsplan för bostadsförsörjning (2026–2029). Handlingsplanen ska vara vägledande när Region Gotland i översiktsplanering och annan planering tillämpar och bedömer det allmänna intresset i 2 kap 3 § 5 pkt. Plan- och bygglagen (PBL), det vill säga bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet.

Planering för bostadsförsörjning handlar om att analysera och bedöma vilka förändringar som behövs i bostadsbeståndet till följd av hur kraven och önskemålen från befolkningen förväntas utvecklas. Ett gediget underlag är avgörande för kvaliteten i planeringen. Att följa och analysera hur befolkningen och dess behov förändras över tid är en nyckelfråga och med höga ambitioner och bra planering kan bostadsbyggandet bidra till att många viktiga mål i samhällsplaneringen uppnås.

Region Gotland driver frågan om bostadsförsörjning intensivt i flera sammanhang och viljeinriktningar avseende bostadsförsörjningen finns i ett antal program och planer, fördjupade översiktsplaner, exploateringsplan, socialförvaltningens bostadsförsörjningsplaner för äldre och personer med funktionsnedsättning. Det är grundläggande att bostadsförsörjningsperspektivet, så som det beskrivs i denna handlingsplan, beaktas i övriga processer kopplade till samhällsplanering och utveckling.

Alla kommuner skall ha en handlingsplan för bostadsförsörjning enligt lag som skall uppdateras varje mandatperiod. För Gotland kommer den nya Handlingsplanen följa de nya bestämmelser som trätt i kraft i mars 2025.

Bedömning

Socialförvaltningen har bidragit i arbetet med framtagandet av handlingsplanen för bostadsförsörjning i de avsnitt som avser socialförvaltningens uppdrag. Ett område är exempelvis bostäder för personer med funktionsnedsättningar samt för äldre med behov av särskilt boende.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande från socialnämnden och föreslår nämnden att godkänna detta som svar på remissen och sända det vidare till regionstyrelsen. I yttrandet finns exempelvis synpunkter angående

medicinska och sociala förturer, boendelösningar för hemlösa och prioritering av mark för gruppbostäder och särskilda boenden, med mera.

Ärendets behandling under mötet

Marica Gardell, socialdirektör, föredrar ärendet.

Ordförande yrkar att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ordförande finner bifall till yrkandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse socialförvaltningen daterad 2025-08-07.

Yttrande Socialnämnden daterad 2025-09-17.

Remiss. Handlingsplan för bostadsförsörjning.

Plan för bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättningar 2025-2034, SON 2025/100 .

Plan för särskilt boende inom Region Gotland 2024-2033, SON 2024/348.